

период: с 01 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г.

Место нахождения управляющей организации г. Брянск ул. Литейная, 92

Наименование должности руководителя управляющей организации : директор ООО «УК Солнечный» Фещенко Ю,А

Контактное лицо: директор Фещенко Юлия Александровна

Телефон: 52-68-11

Адрес электронной почты: ukcolnechny@yandex.ru

Адрес страницы в сети Интернет, используемой для раскрытия информации :

<http://www.ukcolnechny.ru>

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1 Адрес многоквартирного дома:

мкр. Солнечный с. Отрадное Брянской области

2 Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): _____

3 Серия, тип постройки: танхаус

4 Год постройки: 2014 г

5 Степень износа по данным государственного технического учета _____

6 Степень фактического износа _____

7 Количество этажей: 2

8 Наличие подвала: _____

9 Наличие цокольного этажа: да

10 Наличие мансарды нет

11 Количество квартир: 10

12 Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: _____

13 Строительный объем: 9327 куб. м.

14 Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 1499,4

б) жилых помещений (общая площадь квартир): 1499,4

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): -

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме _____ в т.ч _____ – подвалы.

15 Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки): -

16 Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): _____

Доходы		
Направление поступления средств	Начислено собственникам	Оплачено собственниками
Жилищные услуги, в том числе:	125 520,68	162 818,3
Техническое обслуживание ВДГО	2 270,00	472,6
Содержание и текущий ремонт	123 250,68	162 345,6
Итого доход	125 520,68	162 818,3
Задолженность по оплате на начало года:	61 626,40	
Задолженность по оплате на конец года:		24 328,7
Расходы		
Направление расходования средств	Объемы выполненных работ Затраты управляющей компании (руб.) (предъявленные по актам выполненных работ)	
Административно-управленческие расходы	79655,94	
Обработка, сбор и начисление платежей	6377,01	
То ВДГО	6380,00	
Вывоз и утилизация мусора	9562,35	
Содержание общедомовой территории	44603,75	
Проведение тех.осмотров и мелкий текущий ремонт	490,02	
Проверка дымо-вентиляционных каналов	1500,00	
Обслуживание КНС	438,33	
Расходный материал	763,28	
Итого затрат по содержанию, техническому обслуживанию, утилизации ТБО многоквартирного жилого дома	149770,68	

Директор



Фещенко Ю.А.