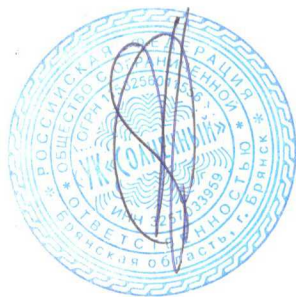


ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ "СОЛНЕЧНЫЙ"
за 2021 г.

по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования перед собственниками
Брянский р-н, с. Отрадное, мкр. Солнечный, д.15

Доходы		
Направление поступления средств	Начислено собственник ам	Оплачено собственниками
задолженность по оплате на начало года	58200,07	
Жилищные услуги, в том числе:		
Содержание и текущий ремонт	371 298,96	341 558,31
Итого доход	371 298,96	341 558,31
Задолженность по оплате на конец года		87 940,72
Направление расходования средств		Объемы выполненных работ
Расходы по статье содержание, техническое обслуживание		
уборка общедомовой территории многоквартирного жилого дома	142067,16	
заработная плата сотрудников	107975,08	
налог с заработной платы	31994,65	
благоустройство придомовой территории	2097,43	
Расходы по текущему обслуживанию	57098,8	
Проверка дымо-вентиляционных каналов	15660	
обслуживание, содержание и прочистка канализационных, инженерных сетей, общеэксплуатационные расходы	9083,34	
Аренда спецтехники	4050	
Расходный материал	13005,46	
Содержание и мелкий текущий ремонт	15300	
Административно-управленческие расходы	129263,94	
начисление и обработка платежей, размещение информации в гис жкх	26258,56	
заработная плата сотрудников	80800,42	
налог с заработной платы	19039,96	
административные расходы: услуги банка, арендная плата, почтовые услуги, услуги связи, канцтовары, сервисные услуги, обучение сотрудников		
госпошлина за выдачу судебного приказа	3165	
итого затрат по содержанию, техническому обслуживанию многоквартирного дома	328429,90	

Директор



Фещенко Ю.А.