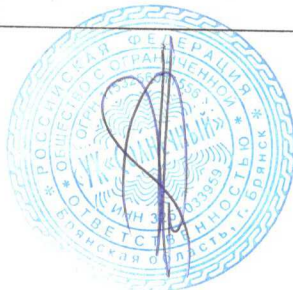


ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ "СОЛНЕЧНЫЙ"
за 2021 г.

по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования перед собственниками
Брянский р-н, с. Отрадное, мкр. Солнечный, д.4

Доходы		
Направление поступления средств	Начислено собственникам	Оплачено собственниками
задолженность по оплате на начало месяца	79 678,63	
Жилищные услуги, в том числе:		
Содержание и текущий ремонт	336 219,36	332 166,50
Итого доход	336 219,36	332 166,50
Задолженность по оплате:		83 731,49
Направление расходования средств	Объемы выполненных работ Затраты управляющей компании (руб.) (предъявленные по актам выполненных работ)	
Расходы по статье содержание, техническое обслуживание		
уборка общедомовой территории многоквартирного жилого дома	148307,98	
заработная плата сотрудников	111548,03	
налог с заработной платы	33464,41	
Благоустройство земельного участка	3295,54	
Расходы по текущему обслуживанию	228201,27	
Проверка дымо-вентиляционных обслуживание и прочистка канализационных, инженерных сетей, общеэксплуатационные расходы	13720	
Расходный материал	9083,33	
Аренда спецтехники	65094,29	
ТО ВДГО	8850	
Содержание и текущий ремонт	14732,8	
Административно-управленческие расходы	116720,85	
начисление и обработка платежей, размещение информации в гис жкх	124249,92	
заработная плата сотрудников	22838,54	
налог с заработной платы	80623,87	
административные расходы: услуги банка, арендная плата, почтовые услуги, услуги связи, канцтовары, сервисные услуги, обучение сотрудников	17572,51	
итого затрат по содержанию, техническому обслуживанию многоквартирного дома	3165	
	500759,17	

Директор



Фещенко Ю.А.
