

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ "СОЛНЕЧНЫЙ"**  
за 2021 г.

по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования перед собственниками  
**Брянский р-н, с. Отрадное, мкр. Солнечный, д.14**

<b>Доходы</b>		
Направление поступления средств	Начислено собственникам	Оплачено собственниками
задолженность по оплате на начало месяца	101508,95	
<b>Жилищные услуги, в том числе:</b>		
Содержание и текущий ремонт	373 535,32	371 111,05
Итого	373 535,32	370 568,26
<b>Задолженность по оплате:</b>		<b>104 476,01</b>
Направление расходования средств	Объемы выполненных работ Затраты	
<b>Расходы по статье содержание, техническое обслуживание</b>		
уборка ообщедомовой территории многоквартирного жилого дома		155829,55
заработная плата сотрудников		117343,46
налог с заработной платы		35203,04
Благоустройство земельного участка		3283,05
<b>Расходы по текущему обслуживанию</b>		<b>92706,27</b>
Проверка дымо-вентиляционных каналов		13920
обслуживание, содержание и прочистка канализационных, инженерных сетей		9083,34
Расходный материал		29272,93
Аренда спецтехники		5700
ТО ВДГО		13531
содержание и мелкий текущий ремонт		21199
<b>Административно-управленческие расходы</b>		<b>124241,71</b>
начисление и обработка платежей, размещение информации в гис жкх		23618,28
заработная плата сотрудников		81624,86
налог с заработной платы		15833,57
административные расходы: услуги банка, арендная плата, почтовые услуги, услуги связи, канцтовары, сервисные услуги, обучение сотрудников, госпошлина за судебный приказ		3165
<b>итого затрат по содержанию, техническому обслуживанию многоквартирного дома</b>		<b>372777,53</b>

Директор



Фещенко Ю.А.