

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ "СОЛНЕЧНЫЙ"  
за 2021 г.**

по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования перед  
**Брянский р-н, с. Отрадное, мкр. Солнечный, д.11**

<b>Доходы</b>		
<b>Направление поступления средств</b>	<b>Начислено собственникам</b>	<b>Оплачено собственниками</b>
задолженность по оплате на начало месяца	75 151,35	
<b>Жилищные услуги, в том числе:</b>		
Содержание и текущий ремонт	373 194,84	372 074,30
Итого доход	373 194,84	372 074,30
<b>Задолженность по оплате:</b>		<b>76 271,89</b>
<b>Направление расходования средств</b>	<b>Объемы выполненных работ</b>	<b>Затраты</b>
<b>Расходы по статье содержание, техническое обслуживание</b>		
уборка общедомовой территории многоквартирного жилого дома		163783,34
заработная плата сотрудников		122294,31
налог с заработной платы		36688,2
Благоустройство придомовой территории		4800,83
<b>Расходы по текущему обслуживанию</b>		<b>57994,82</b>
Проверка дымо-вентиляционных каналов		15660
обслуживание и прочистка канализационных сетей		9083,33
Аренда спецтехники		1100
Расходный материал		21451,49
Содержание и мелкий текущий ремонт		10700
<b>Административно-управленческие расходы</b>		<b>124941,55</b>
начисление и обработка платежей, размещение информации в гис жкх		25925,46
заработная плата сотрудников		81502,64
налог с заработной платы		14348,45
административные расходы: услуги банка, арендная плата, почтовые услуги, услуги связи, канцтовары, сервисные услуги, обучение сотрудников		3165
<b>итого затрат по содержанию, техническому обслуживанию многоквартирного дома</b>		<b>346719,71</b>

Директор



Фещенко Ю.А.